

**REUNIÃO
DO EXECUTIVO**

**MANDATO 2009-2013
ACTA N.º 9
DE 05-02-2010**

ACTA N.º 9
Mandato 2009-2013

Data da reunião extraordinária: 05-02-2010

Local da reunião: Sala das Reuniões da Câmara Municipal de Santarém

Início da reunião: 18:20 horas

Términos da reunião: 18:40 horas

Resumo diário da Tesouraria: 05/02/20102.086.771,32 €

Membros da Câmara Municipal que compareceram à reunião:

Presidente: Francisco Maria Moita Flores

Vereadores: Ricardo Gonçalves Ribeiro Gonçalves

Teresa Catarina Pereira Maia

António José da Piedade do Carmo

João Francisco Ferreira Teixeira Leite

Vitor Manuel da Costa de Oliveira Gaspar

Maria Luisa Costa Ferreira Goes Féria

Ludgero António de Jesus Mendes

António Francisco Baptista Valente

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Nazaré de Matos Ferreira Pais da Costa

Cargo: Coordenadora Técnica

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

-----**ABERTURA DA ACTA**-----

--- O **senhor Presidente** declarou aberta a reunião, eram dezoito horas e vinte minutos, agradecendo a disponibilidade e compreensão dos senhores Vereadores para a realização desta reunião, após o que deu início ao “**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**”:

-----**OUTRAS DELIBERAÇÕES**-----

--- **BENS IMÓVEIS – ALIENAÇÃO**-----

--- Foi presente a informação número treze, de três do corrente mês, do **senhor Director do Departamento de Administração e Finanças**, Dr. Hugo Costa, que a seguir se transcreve.

--- “Em face da conjuntura económica que se vive actualmente, a autarquia atravessa um período difícil a nível financeiro.

--- Uma das formas de obstar tal situação é promover a eventual alienação de património que não seja objecto de qualquer projecto de desenvolvimento.

--- Serva a presente para solicitar listagem da todos os bens imóveis e respectivo valor, que satisfaçam todas as condições para a sua alienação.

--- Sugiro assim, o envio da presente informação à Secção de Património para os efeitos supra referidos.”

--- Na sequência desta informação e em cumprimento do despacho do senhor Vereador António Valente, pela Técnica Superior Sónia Fernandes, da **Secção de Património**, foram presentes as informações números trinta e três e trinta e quatro, de quatro e cinco do corrente mês respectivamente, referindo que, nesta data se encontram nas condições pretendidas, os seguintes imóveis:

--- * Lote dezanove, sito na Bica Choufrina, freguesia de São Nicolau, em Santarém, com a área de duzentos e cinco vírgula oitenta e cinco metros quadrados, registado na matriz sob o artigo matricial número dois mil novecentos e onze e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o registo número mil trezentos e setenta e sete, tendo-lhe sido atribuído pela Comissão do Património Imobiliário Municipal, o valor de cento e trinta e cinco mil novecentos e cinquenta euros.

--- * Lote dezoito, sito no Casal do Brejo, freguesia de Salvador, em Santarém, com a

ACTA N.º 9
Mandato 2009-2013
Reunião de 5 de Fevereiro de 2010

área de quinhentos e dez metros quadrados, registado na matriz sob o artigo matricial número três mil setecentos e noventa e seis e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o registo número mil oitocentos e sessenta e cinco, tendo-lhe sido atribuído pela Comissão do Património Imobiliário Municipal, o valor de sessenta e dois mil setecentos e quarenta euros. -----

--- Assim, nas informações é ainda sugerido que os referidos imóveis sejam vendidos em hasta pública, anexando projecto de edital com as respectivas condições gerais, para aprovação pelo Executivo Municipal.-----

--- O senhor **Vereador Ludgero Mendes** disse concordar com esta prática porque é uma forma de resolver problemas conjunturais da Câmara. Por outro lado, considerou que as mais-valias não serão muito elevadas face à conjuntura actual. Incitou o senhor Vereador do Património Municipal a promover as necessárias diligências, no sentido de se ultrapassar a situação de prédios que ainda não estão registados a favor da Câmara para que se possa avançar com mais iniciativas destas e se possa fazer face a eventuais dificuldades de tesouraria. -----

--- O senhor **Vereador António Carmo** corroborou as palavras do senhor Vereador Ludgero Mendes acrescentando que, na sua opinião, a Autarquia não deve ter património que lhe traga apenas custos sem quaisquer benefícios. -----

--- O senhor **Presidente** referiu que este tipo de património quando estiver registado em nome da Câmara será apresentado em reunião do executivo para alienação. A seguir, submeteu o assunto a votação, tendo a Câmara deliberado, por unanimidade, proceder à venda, em hasta pública, dos imóveis designados por lote dezanove, sito na Bica Choufrina, freguesia de São Nicolau, nesta Cidade e lote dezoito, sito no Casal do Brejo, freguesia de Salvador, também nesta Cidade. -----

--- Mais foi deliberado, aprovar e mandar afixar o Edital tornando público que vai proceder à venda, em hasta pública, dos dois imóveis atrás discriminados, bem com as respectivas condições de venda, dando-se o mesmo aqui por reproduzido, ficando anexo à presente acta (documento I), dela fazendo parte integrante. -----

--- Sob proposta do senhor Presidente, a Câmara deliberou, unanimemente, aprovar em

minuta os termos da presente acta a fim de produzir efeitos imediatos.-----
--- Finda a análise dos assuntos constantes da ordem de trabalhos, o **senhor Presidente** convocou a próxima reunião do Executivo Municipal para o dia dezassete de Fevereiro, com início às dezasseis horas e de acordo com a competência que lhe confere o número cinco do artigo oitenta e quatro da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei número cinco-A/dois mil e dois, de onze de Janeiro, declarou aberto o “**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DESTINADO AO PÚBLICO**” sem que se tenha verificado qualquer pedido de uso da palavra. -----

-----**ENCERRAMENTO**-----

--- E não havendo mais assuntos a tratar, pelo senhor Presidente foi declarada encerrada a reunião eram dezoito horas e quarenta minutos, lavrando-se a presente acta que vai ser assinada. -----

--- E eu, _____ Coordenadora Técnica a redigi e subscrevi. -----

--- **O PRESIDENTE** -----

--- Francisco Flores _____

--- **OS VEREADORES** -----

--- Ricardo Gonçalves _____

--- Catarina Maia _____

--- António Carmo _____

--- João Leite _____

ACTA N.º 9
Mandato 2009-2013
Reunião de 5 de Fevereiro de 2010

--- Vitor Gaspar _____

--- Luisa Féria _____

--- Ludgero Mendes _____

--- António Valente _____