



**Município de Santarém**  
**Câmara Municipal**  
Departamento de Administração e Finanças  
Secção Apoio aos Órgãos Autárquicos

## **EDITAL Nº. 319/2019**

**Ricardo Gonçalves Ribeiro Gonçalves**, Presidente da Câmara Municipal de Santarém

Nos termos do art.º 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, **torno públicas** as deliberações com eficácia externa, tomadas na reunião ordinária hoje realizada.

Para constar se afixam diversos exemplares do presente edital nos lugares públicos do costume.

Edifício Sede do Município de Santarém, aos 18 de novembro de 2019.

**O Presidente da Câmara Municipal,**

---

**Ricardo Gonçalves Ribeiro Gonçalves**





**Município de Santarém**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**Minuta da Ata nº 27**

**Mandato 2017-2021**

**Data da Reunião Ordinária 18-11-2019**

**Início da Reunião 15:05 horas**

**Termo da Reunião 16:20 horas**

**Membros da Câmara Municipal que compareceram à Reunião:**

**Presidente:** Ricardo Gonçalves Ribeiro Gonçalves

**Vereadores:** Rui Pedro de Sousa Barreiro  
Manuel João Maia Frázão  
José Augusto Alves dos Santos  
Maria Inês Leiria Barroso  
Virgínia Maria Ramos Carrondo Mena Esteves  
Ricardo Gonçalves dos Santos Rato  
Cristina Margarida Gomes Casanova de Pereira Martins  
Sofia Margarida Antero dos Santos Martinho Pó

**Responsável pela elaboração da acta:**

**Nome:** Ivone Maria Delgado Matos Dantas da Silva

**Cargo:** Assistente Técnica

**\* Justificação de Faltas:** Nuno Rafael Marona de Carvalho Serra (substituído nos termos da Lei)



**DELIBERAÇÕES TOMADAS NA REUNIÃO ORDINÁRIA DE  
18-11-2019**

**LOTEAMENTOS E OBRAS PARTICULARES**

**LOTEAMENTOS**

**De Augusta Vitória Nogueira Fonseca, apresentando pedido de alteração do loteamento com o alvará n.º 188/1982, referente reedificação das extremas e correção da área do Lote 3, sito em Azoia Baixo, na União de Freguesias de Achete, Azoia de Baixo e Póvoa de Santarém, deste Município - Proc.º n.º 02-1982/1662**

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a alteração do loteamento com o alvará n.º 188/1982, referente reedificação das extremas e correção da área do Lote 3, sito em Azoia Baixo, na União de Freguesias de Achete, Azoia de Baixo e Póvoa de Santarém, solicitado por Augusta Vitória Nogueira Fonseca, de acordo com as informações técnicas emitidas.

**De Hugo Miguel Amendoeira Frederico, apresentando pedido de alteração da área máxima de implantação/construção do lote 2, referente ao Alvará de Loteamento Urbano n.º 7/2002 sito em Casais do Quintão, na União de Freguesias de Romeira e Várzea, deste Município - Proc.º n.º 02-2000/11**

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a alteração da área máxima de implantação/construção do lote 2, referente ao Alvará de Loteamento Urbano n.º 7/2002 sito em Casais do Quintão, na União de Freguesias de Romeira e Várzea, solicitado por Hugo Miguel Amendoeira Frederico, de acordo com as informações técnicas emitidas.

**LICENCIAMENTOS DIVERSOS**

**De Sociedade Recreativa Operária de Santarém, apresentando pedido de isenção de taxas referente ao pedido de licença especial de ruído para realização de Festa de Halloween, na Rua Serpa Pinto, 125 - 1º Esq., na União de Freguesias da Cidade de Santarém, nos dias 31-10 a 01-11-2019 - Ratificação - Proc.º n.º 12-2019/180**

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente de 30-10-2019, que isentou a Sociedade Recreativa Operária de Santarém do pagamento de taxas no valor de cento e sessenta e nove euros e trinta cêntimos referentes à emissão de licença especial de ruído para realização de Festa de Halloween, na Rua Serpa Pinto, 125 - 1º Esq., na União de Freguesias da Cidade de Santarém, nos dias solicitados.

**De Vitória Clube de Santarém, apresentando pedido de isenção de taxas referente ao pedido de licença especial de ruído para realização de Festa do Halloween, na Rua Dr. Virgílio Arruda,**



**Santarém, na União de Freguesias da Cidade de Santarém, no dia 02-11-2019 - Ratificação - Proc.º n.º 12-2019/182**

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente de 30-10-2019, que isentou o Vitória Clube de Santarém do pagamento de taxas no valor de oitenta e quatro euros e sessenta e cinco cêntimos referentes à emissão de licença especial de ruído para realização de Festa do Halloween, na Rua Dr. Virgílio Arruda, Santarém, na União de Freguesias da Cidade de Santarém, nos dias solicitados.

**De Sociedade de Recreio e Educativa da Romeira, apresentando pedido de isenção de taxas referente ao pedido de licença especial de ruído para realização de Atividades de Baile, Fados, Teatro e Folclore, na Rua Professor Artur do Carmo, Romeira, na União de Freguesias de Romeira e Várzea, nos dias 02, 03, 09, 10, 16 e 23/11 - Ratificação - Proc.º n.º 12-2019/183**

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente de 30-10-2019, que isentou a Sociedade de Recreio e Educativa da Romeira, do pagamento de taxas no valor de quinhentos e sete euros e noventa cêntimos, referentes à emissão de licença especial de ruído para realização de atividades de baile, fados, teatro e folclore, na Rua Professor Artur do Carmo, Romeira, na União de Freguesias de Romeira e Várzea, nos dias solicitados.

### **OUTRAS DELIBERAÇÕES**

**Contrapartida Nacional do Município de Santarém, no âmbito das Brigadas de Sapadores Florestais da Lezíria do Tejo - Primeiro semestre de dois mil e dezanove**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência, para a Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo (CIMLT), do montante de cinco mil novecentos e oitenta e três euros e oitenta e um cêntimos referente à contrapartida nacional do Município de Santarém, do primeiro semestre de dois mil e dezanove, no âmbito das Brigadas de Sapadores Florestais da Lezíria do Tejo.

**Proposta de terceira alteração ao Regulamento de Acesso e Utilização do Refeitório Municipal**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a terceira alteração ao Regulamento de Acesso e Utilização do Refeitório Municipal, em conformidade com o proposto na informação 19990, de 03/12/2019, do Departamento de Administração e Finanças.

**Protocolo de Cooperação a celebrar entre os Serviços Sociais da Administração Pública (SSAP) e o Município de Santarém**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as cláusulas do protocolo a celebrar entre o Município de Santarém e os Serviços Sociais da Administração Pública (SSAP), para o acesso e utilização do Refeitório Municipal.

**Realojamento de agregado familiar proprietário do prédio urbano, sito na Rua Bispo Dom Freire Domingues Frutuoso, números quarenta e cinco a cinquenta e três, União de Freguesias da**



### **cidade de Santarém, no âmbito do Projeto Global de Estabilização das Encostas de Santarém – Aprovação da minuta do acordo – Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente que, em onze do corrente mês, aprovou a minuta do acordo conducente ao realojamento e indemnização dos proprietários do prédio urbano, sito na Rua Bispo Dom Freire Domingues Frutuoso, números quarenta e cinco a cinquenta e três, na União de Freguesias da cidade de Santarém, no âmbito do Projeto Global de Estabilização das Encostas de Santarém.

### **Apoios Financeiros às Freguesias**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta número setenta e três do senhor Presidente, de catorze do corrente mês, propondo à Assembleia Municipal que, ao abrigo da sua competência prevista na alínea j) do número um do artigo vinte e cinco do anexo I da Lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro, autorize que sejam concedidos às freguesias, os seguintes apoios financeiros:

- Freguesia de Alcanhões:
  - Arruamentos diversos 2018 – 39.777,52 €;
- Freguesia de Amiais de Baixo
  - Aquisições de Imóveis para requalificação de espaços públicos – 38.000,00€;
  - Alcatroamentos nas Ruas da Freguesia 2019 – 56.840,20 €
- Freguesia de Arneiro das Milhariças
  - Aquisição de imóvel para melhor acesso e embelezamento da Fonte da Bica – 9.000,00€;
- União de Freguesias de Achete, Azóia de Baixo e Póvoa de Santarém
  - Obras no posto médico da Póvoa de Santarém – 30.264,10 €;
- União de Freguesias de Azoia de Cima e Tremês
  - Construção de passadeira no cemitério de Tremês – 4.090,80€;
  - Requalificação de Parques Infantis (D. Constância e Arneiro de Tremês) – 7.654,91€;
- União de Freguesias de S. Vicente do Paúl e Vale Figueira
  - Requalificação da Rua do Arroçário e da Rua Barreira da Bica – 60.233,12€;

### **Derrama a cobrar em dois mil e vinte**

A Câmara deliberou, por maioria, com cinco votos a favor dos senhores Presidente e Vereadores do Partido Social Democrata e quatro abstenções dos senhores Vereadores do Partido Socialista autorizar o lançamento de derrama, fixando a respetiva Taxa de Derrama em um vírgula três por cento para o ano de dois mil e vinte, a aplicar quer a empresas que apresentem um volume de negócios superior a cento e cinquenta mil euros quer a empresas com um volume de negócios inferior a cento e cinquenta mil euros e propor à Assembleia Municipal que delibere ratificar a aprovação da taxa proposta para a Derrama a cobrar no ano de dois mil e vinte, ao abrigo do artigo cento e sessenta e quatro do Decreto-lei número quatro/dois mil e quinze, de sete de janeiro, nos termos do número um do artigo dezoito, da Lei número cinquenta e um/dois mil e dezoito, de dezasseis de agosto, conjugada com a alínea d) do número um do artigo vinte e cinco e alínea ccc) do número um do artigo trinta e três, do anexo I à Lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro.

### **Fixação das taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) respeitantes a dois mil e dezanove a liquidar em dois mil e vinte**



A Câmara deliberou, por maioria, com cinco votos a favor dos senhores Presidente e Vereadores do Partido Social Democrata e quatro votos contra dos senhores Vereadores do Partido Socialista, fixar a taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis respeitante a dois mil e dezoito, a liquidar no ano de dois mil e vinte, em 0,428% para os prédios urbanos contemplados na alínea c) do número 1 do artigo 112 do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (prédios urbanos), bem como aprovar a fixação de redução da taxa do imposto municipal sobre imóveis que vigorar no ano a que respeita o imposto, a aplicar ao prédio ou parte de prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, e que seja efetivamente afeto a tal fim, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do Código do IRS, compõem o respetivo agregado familiar, em conformidade com o exposto na informação 18480, de 13 do corrente mês, da Secção de Contabilidade.

Foi ainda deliberado aprovar a majoração, elevando as taxas previstas nas alíneas b) e c) do n.º 1 do artigo 112º do CIMI, anualmente, ao triplo, dos prédios urbanos que se encontrem em ruínas, de acordo com a informação prestada pela AT e após análise casuística das situações.

Mais foi deliberado remeter o assunto à Assembleia Municipal para apreciação e votação, nos termos da alínea d) do número um do artigo vinte e cinco e alínea ccc) do número um do artigo trinta e três do anexo I à Lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro.

#### **Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS) – Participação variável**

A Câmara deliberou, por maioria, com cinco votos a favor dos senhores Presidente e Vereadores do Partido Social Democrata e quatro votos contra dos senhores Vereadores do Partido Socialista propor à Assembleia Municipal, nos termos da alínea ccc) do número um do artigo trinta e três e alínea c) do número um do artigo vinte e cinco do anexo I à Lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro que o Município tenha uma participação de cinco por cento no Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS) a cobrar em dois mil e vinte.

#### **Seguros de acidentes pessoais – Bombeiros Voluntários do Concelho**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir os seguintes apoios em espécie para pagamento das apólices de seguro de acidentes pessoais:

- Bombeiros Voluntários de Pernes - 259,94€, referente ao período de 19/06/2019 a 30/06/2019;
- Bombeiros Voluntários de Alcanede - 130,98€, referente ao período de 19/06/2019 a 30/06/2019;
- Bombeiros Voluntários de Pernes - 3.961,70€, referente ao período de 01/07/2019 a 31/12/2019;
- Bombeiros Voluntários de Alcanede - 1.996,23€, referente ao período de 01/07/2019 a 31/12/2019;
- Bombeiros Voluntários de Santarém - 2.428,15€, referente ao período de 19/06/2019 a 31/12/2019.

**Protocolo de Colaboração entre o Município de Santarém e o Museu Diocesano de Santarém para a coordenação de publicação sobre Património Histórico-Cultural, Religioso, Artístico, Popular e Ambiental do Concelho de Santarém**



A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as cláusulas do Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Santarém e o Museu Diocesano de Santarém para a coordenação de publicação sobre Património Histórico-Cultural, Religioso, Artístico, Popular e Ambiental do Concelho de Santarém, assumindo os respetivos encargos e mandatando o Presidente da Câmara para a assinatura do mesmo.

**Atribuição de apoio extraordinário à União Desportiva de Santarém para suportar os custos com recurso ao aluguer de instalações desportivas para treinos dos escalões de formação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir à União Desportiva de Santarém um apoio extraordinário, no montante de mil e duzentos euros destinado a suportar os custos com recurso ao aluguer de instalações desportivas para treinos dos escalões de formação.

**Apoio ao Projeto de Hipoterapia do Agrupamento de Escolas Alexandre Herculano - Retificação de deliberação de valores remanescentes**

A Câmara, deliberou, por unanimidade, retificar o apoio, atribuído ao Projeto de Hipoterapia do Agrupamento de Escolas Alexandre Herculano na reunião do Executivo Municipal realizada em vinte e oito de agosto de dois mil e dezassete e transitado para o ano de dois mil e dezoito, por deliberação do Executivo Municipal de três de dezembro de dois mil e dezoito, no montante de cinco mil e quatrocentos euros para o montante de quatro mil seiscientos e trinta e dois euros e oitenta e cinco cêntimos.

**Acertos de Transportes Escolares Circuitos Freguesias - Ano Letivo dois mil e dezanove/dois mil e vinte**

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência para as Juntas de Freguesia da verba definitiva referente a transportes escolares (circuitos freguesias) no ano letivo dois mil e dezanove/dois mil e vinte, que totaliza cento e quarenta e um mil quatrocentos e oitenta e quatro euros e oitenta e sete cêntimos, sendo cinquenta e sete mil seiscientos e treze euros e trinta e um cêntimos para o ano civil de dois mil e dezanove e oitenta e três mil oitocentos e setenta e um euros e cinquenta e seis cêntimos para o ano civil de dois mil vinte, dividido por freguesia de acordo com o proposto na informação 18493, de 13 do corrente mês, da Divisão de Educação e Juventude.

Mais foi deliberado remeter o assunto à Assembleia Municipal para apreciação e votação.

**Restituição de valor por emissão de passe escolar de aluno a frequentar a escola dos segundo e terceiro ciclos do ensino básico de Alexandre Herculano**

A Câmara deliberou, por unanimidade, restituir o montante de sete euros, ao aluno que se encontra a frequentar a escola dos segundo e terceiro ciclos do ensino básico de Alexandre Herculano, referente à emissão de passe escolar, conforme proposto na informação 16056, de 04/10/2019, da Divisão de Educação e Juventude.

**Ocupação de Espaço Público - Viver Santarém - Desporto e Lazer, EM SA - Pedido de isenção de taxas para a realização da trigésima nona edição do Festival Nacional de Gastronomia - Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de senhor Presidente, que em oito do corrente mês, isentou a Viver Santarém - Desporto e Lazer, EM, SA do pagamento das taxas de ocupação de espaço público, no Campo Emílio Infante da Câmara e Casa do Campino,





com a realização da trigésima nona edição do Festival Nacional de Gastronomia, no montante de cento e cinquenta e um mil e novecentos euros.

**Ocupação de Espaço Público - Viver Santarém - Desporto e Lazer EM, SA. - Pedido de isenção de taxa para a realização dos eventos Reino de Natal dois mil e dezanove e Passagem de Ano dois mil e dezanove/dois mil e vinte**

A Câmara deliberou, por unanimidade, isentar a Viver Santarém - Desporto e Lazer, EM, SA do pagamento das taxas de ocupação de espaço público, no Jardim da Liberdade, com a realização dos eventos Reino de Natal dois mil e dezanove e Passagem de Ano dois mil e dezanove/dois mil e vinte, no montante de duzentos e vinte e sete mil novecentos e cinquenta e cinco euros.

**Ocupação de Espaço Público - Associação de Estudantes da Escola Secundária Dr. Ginestal Machado - Pedido de isenção de taxas para a apresentação das listas candidatas às eleições da Associação - Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente que isentou a Associação de Estudantes da Escola Secundária Dr. Ginestal Machado do pagamento das taxas de ocupação de espaço público, no Jardim da República, com a apresentação das listas candidatas às eleições da Associação, no montante de trinta e um euros e vinte e cinco cêntimos.

**Ocupação de Espaço Público - Associação de Estudantes da Escola Superior de Gestão e Tecnologia de Santarém - Pedido de isenção de taxa para a realização do Desfile académico dois mil e dezanove - Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente que isentou a Associação de Estudantes da Escola Superior de Gestão e Tecnologia de Santarém, do pagamento das taxas de ocupação de espaço público com a realização do Desfile Académico dois mil e dezanove, no montante de cinco mil quinhentos e sessenta e seis euros e vinte e cinco cêntimos.

**Reino de Natal - Proposta de percurso e horários do comboio turístico/comboio de Natal**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o percurso e horários do comboio turístico/comboio de Natal, no âmbito da realização do evento "Reino de Natal", em conformidade com o proposto na informação 18098, de 7 do corrente mês, do Gabinete de Apoio às Freguesias.

**Proposta de atribuição de apoio financeiro para realização de obras na sede da Associação Recreativa e Cultural de Alqueidão do Rei**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir à Associação Recreativa e Cultural de Alqueidão do Rei um apoio financeiro no montante de cinco mil euros para a realização de obras na respetiva sede.

**Habitação Social - Bairro Calouste Gulbenkian, Lote H dois, primeiro andar direito, em Alfange - Cessação voluntária do contrato de arrendamento**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a cessação voluntária do contrato de arrendamento celebrado com a arrendatária da habitação social sita no primeiro andar direito,





lote H dois, do Bairro Calouste Gulbenkian, em Alfange, União de Freguesias da cidade de Santarém, com efeitos a partir de trinta e um de dezembro de dois mil e dezanove.

**Habitação Social - Proposta de transferência de titularidade de contrato de arrendamento da habitação sita na Rua Professor Dr. Martinho Vicente Rodrigues, número nove, Pernes - Falecimento da arrendatária**

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a transferência da titularidade do contrato de arrendamento da habitação sita no número nove da Rua Professor Dr. Martinho Vicente Rodrigues, em Pernes, para o nome de Mafalda Suzanna Pereira Vidal, face ao falecimento da arrendatária, aprovando a renda apoiada a emitir, no montante de dezanove euros e dez cêntimos mensais.

**Trânsito - Proposta de reserva de quatro lugares de estacionamento para veículos de serviço da Câmara Municipal de Santarém, na zona envolvente da Casa de Portugal e Camões**

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta de reserva de quatro lugares de estacionamento para veículos de serviço da Câmara Municipal de Santarém, na zona exterior da Casa de Portugal e Camões, em conformidade com a planta que fica anexa à ata.

**Contrato de empreitada de "Requalificação/Alteração do Mercado Municipal de Santarém" - Alteração do Gestor do Contrato - cláusula décima quinta**

A Câmara deliberou, por unanimidade, designar como novo gestor do contrato de execução da empreitada de "Requalificação/Alteração do Mercado Municipal de Santarém", o trabalhador Jorge Manuel Maximiano Frazão e aprovar a minuta da adenda ao contrato da referida empreitada, que procede à alteração da cláusula décima quinta "Gestor do Contrato".

**Projeto Global de Estabilização das Encostas de Santarém - Primeira fase - Modificação do Plano de Trabalhos - Ratificação**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente que, em cinco do corrente mês, autorizou a modificação do plano de trabalhos e respetivo cronograma financeiro do Projeto Global de Estabilização das Encostas de Santarém - Primeira fase, apresentado pela empresa Ancorpor – Geotecnia e Fundações, Limitada, concordando com a prorrogação do prazo de execução da empreitada em novecentos e oitenta e oito dias relativamente ao prazo inicial de setecentos e oitenta dias, totalizando mil seiscentos e um dias e com a data de conclusão da empreitada para o dia dezasseis de agosto de dois mil e vinte e um.

**Proposta de escolha do procedimento de ajuste direto para "Instalação de Equipamentos de Iluminação Pública" no âmbito do Acordo Quadro da Central de Compras Eletrónicas – Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo (CIMLT) celebrado na sequência do Concurso Público nº 07/2016/CCE - Retificação - Ratificação**

A Câmara deliberou, por maioria, com cinco votos a favor dos senhores Presidente e Vereadores do Partido Social Democrata e quatro votos contra dos senhores Vereadores do Partido Socialista, ratificar o despacho do senhor Presidente que, em oito do corrente mês, autorizou a retificação do preço base contratual constante da proposta de escolha do procedimento de ajuste direto para "Instalação de Equipamentos de Iluminação Pública" no âmbito do Acordo Quadro da Central de Compras Eletrónicas – Comunidade Intermunicipal da



Lezíria do Tejo (CIMLT), celebrado na sequência do Concurso Público número sete/dois mil e dezasseis/Central de Compras Eletrónicas, deliberado na reunião de sete do mês findo, do montante de dois milhões seiscentos e vinte e cinco mil quinhentos e setenta e seis euros e dezoito cêntimos para o montante de dois milhões cento e trinta e quatro mil seiscentos e catorze euros e setenta e oito cêntimos.

### **TEMAS PARA CONHECIMENTO DO EXECUTIVO MUNICIPAL**

**Carta do senhor Vereador Jorge Manuel Fernandes Rodrigues apresentando renúncia ao mandato, ao abrigo do artigo setenta e seis da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de 1 dezoito de setembro**  
A Câmara tomou conhecimento.