



**Município de Santarém**  
Câmara Municipal

## **Reunião do Executivo de 20/12/2021**

**4.ª Reunião (segunda-feira, 20 de dezembro de 2021) | 15h0**

### **ORDEM DE TRABALHOS**

#### **LOTEAMENTOS E OBRAS PARTICULARES - DIVERSOS**

1 - De Maria Adélia da Silva Francisco, apresentando pedido de isenção do pagamento de taxas no valor de 32.70€, referente à taxa de vistoria, para verificação das infiltrações existentes na sua residência, da qual é proprietária, sita na Avenida Nossa Senhora de Fátima, 3 - 3º esq, na União de Freguesias da Cidade de Santarém, deste município. Proc.º n.º 04-2021/14

#### **INFORMAÇÕES PRÉVIAS**

2 - De Escalabis Solar SA, apresentando pedido de viabilidade de construção de um Parque Solar Fotovoltaico, a levar a efeito em 3 prédios rústicos, localizados na denominada Quinta do Bairro Falcão de Cima, na Freguesia de Almoester, deste município. Proc.º n.º 08-2020/6

#### **LOTEAMENTOS**

3 - De Idalina da Conceição Ferreira, apresentando pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 160/1982, para acréscimo de área, de 1.800 m<sup>2</sup> para 2.298 m<sup>2</sup>, na Rua da Charruada, nº 89 - Casais da Charruada, na União de Freguesias de Romeira e Várzea, deste município. Proc.º n.º 02-1981/1999

#### **CERTIDÕES E DECLARAÇÕES**

4 - De Christophe Gabriel Adrien Botella, apresentando pedido de emissão de certidão tendente ao emparcelamento de prédios rústicos, localizados em Baixinho – Vale Franco, na Freguesia da Moçarria, deste município. Proc.º n.º 87-2021/5

## **LICENCIAMENTOS DIVERSOS**

5 - De Associação de Estudantes da Escola Superior de Educação de Santarém, solicitando a isenção do pagamento das taxas inerentes ao pedido de emissão de licença de ruído, para realização de evento denominado – Traçar da Capa, a levar a efeito na Praça Sá da Bandeira, em Santarém a que corresponde o valor de 169,30€ (cento e sessenta e nove euros e trinta cêntimos), nos dias 07 a 08 de dezembro de 2021. – Ratificação Proc.º n.º 12-2021/30

6 - De Associação de Estudantes da Escola Superior de Gestão e Tecnologia de Santarém, solicitando a isenção do pagamento das taxas inerentes ao pedido de emissão de licença de ruído, para desfile académico das escolas do IPS, por vários arruamentos na cidade de Santarém, a que corresponde o valor de 84,65€ no dia 24 de novembro de 2021. – Ratificação Proc.º n.º 12-2021/32

7 - De Viver Santarém, Desporto e Lazer, EM, SA, solicitando a isenção do pagamento das taxas inerentes ao pedido de emissão de licença de ruído, para evento denominado “Reino do Natal” a levar a efeito no Jardim da Liberdade, em Santarém, a que corresponde o valor de 2 793,45€, nos dias 05 de dezembro de 2021 a 06 de janeiro de 2022. – Ratificação Proc.º n.º 12-2021/33

## **OUTRAS DELIBERAÇÕES**

8 - Concessão do uso privativo de bem do domínio público - Cafeteria e esplanada adjacente, sita no Jardim das portas do Sol - Pedido de atualização da posição jurídica comercial

9 - Concessão do uso privativo de bem de domínio público - Cafeteria e esplanada adjacente, sita no jardim das Portas do Sol - Minuta do contrato

10 - Proposta de contratação de nova Empreitada Construção do Complexo desportivo Escola EB 2,3 - D. Manuel I, Pernes - Proposta de aprovação da alteração do projeto de execução - preço base

11 - Proposta de Escolha de Procedimento para Empreitada Construção do Complexo desportivo Escola EB 2,3 - D. Manuel I, Pernes - Processo nº 139-CM-P/2021 CPE

12 - Aprovação do acordo entre entidades comercializadoras da energia elétrica para liquidação de valores em atraso por parte dos Municípios, derivados da transposição de CPE entre comercializadores

13 - Contrato Interadministrativo (CIA) Específico de Delegação de Competências entre o Município de Santarém e a União de Freguesia

de Romeira e Várzea (Obra: "Recuperação de parte da EB 1 da Romeira")

14 - Transferência Financeira - Contrato Interadministrativo (CIA) Específico de Delegação de Competências entre o Município de Santarém e a União de Freguesias de Azoia de Cima e Tremês - Obra: Alargamento da faixa de rodagem da EM 594-3 (troço)

15 - Transferência Financeira - Contrato Interadministrativo (CIA) Específico de Delegação de Competências entre o Município de Santarém e a União das Freguesias de Azoia de Cima e Tremês - Obra: Reparação e manutenção do telhado da EB 1 de Azoia de Cima

16 - Contrato de Arrendamento entre o Município de Santarém e o Instituto Politécnico de Santarém - Aprovação da minuta do contrato

17 - Apoios Financeiros às Freguesias

## **FINANÇAS LOCAIS**

18 - Revisão nº 03 ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2021

19 - Derrama a cobrar em 2022

20 - Fixação das taxas do IMI respeitantes a 2021 a liquidar em 2022

21 - Taxa Municipal de Direitos de Passagem - Proposta de fixação da taxa para 2022

22 - IRS - Participação variável

23 - Empréstimo de médio e longo prazo para exclusiva aplicação na "Construção do pavilhão Desportivo da EB 2,3 de Pernes" - Aprovação da 2ª adenda ao contrato de empréstimo

24 - Empréstimo de médio/longo prazo para exclusiva aplicação na "Beneficiação e Requalificação de Instalações desportivas" - Aprovação da 2ª adenda ao contrato de empréstimo

## **DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

25 - Candidatura ao Programa "Via Expresso Investidor" - Proposta de atribuição de benefícios do Programa à empresa ALCAPREDIAL - Investimentos e Imobiliário, SA

## **EDUCAÇÃO**

26 - Atribuição apoio extraordinário à atividade letiva no 1º CEB - EB/JI dos Combatentes

27 - Subsídios a estabelecimentos de ensino: Atividades de Animação e Apoio à Família (AAAF) e Apoio à Atividade letiva - Ano Letivo 2021/2022 - Atribuição definitiva

28 - Encargos com a Cedência de Espaços - Associações - Ano 2022

29 - Apoio ao Projeto de Canoagem 2021/2022 - Agrupamento de Escolas Sá da Bandeira

30 - Apoio financeiro extraordinário ao Clube de Atividades de Ar Livre e Desportivas do Agrupamento de Escolas Sá da Bandeira para reparação de barco de apoio às atividades de canoagem

31 - Adenda ao Acordo de Colaboração entre o Município de Santarém e o Agrupamento de Escolas Afonso Henriques, no âmbito das boas práticas de funcionamento e necessidades das escolas

32 - Apoio financeiro extraordinário à Associação Desportiva, Cultural e Recreativa "Os Tricofaites" para a realização de obras na sua sede social

33 - Apoio financeiro extraordinário ao Clube de Atividades de Ar Livre e Desportivas do Agrupamento de Escolas Sá da Bandeira para implantação de um Percorso Permanente de Orientação na cidade de Santarém

## **TAXAS E LICENÇAS**

34 - Refeições Escolares - Pedido de pagamento faseado de montante em dívida - Processo nº 2021/350.10.600/12

35 - Refeições Escolares - Pedido de pagamento faseado de montante em dívida - Processo nº 2021/350.30.001/46

36 - Refeições Escolares - Pedido de pagamento faseado de montante em dívida - Processo nº 2021/350.30.001/15

37 - Refeições Escolares - Pedido de pagamento faseado de montante em dívida - Processo nº 2021/350.30.001/81

38 - Ocupação de Espaço Público - Centro de Cultura e Desporto "O Alvitejo" - Pedido de isenção do pagamento de taxas para realização do evento "3º Passeio TT do Alviela"

39 - Ocupação de Espaço Público - Junta de Freguesia da Gançaria -

Pedido de isenção do pagamento de taxas para a realização de arruada

## **AÇÃO SOCIAL E SAÚDE**

40 - Pedido de apoio no pagamento de 50% do valor da renda mensal pelo prazo de 6 meses (+ 6 meses) - Processo de Atendimento nº 56/2021

41 - Habitação Social - Reabilitação do Bairro Calouste Gulbenkian (Alfange) - Proposta de atualização da composição do agregado familiar, revisão do valor da renda e transferência habitacional definitiva para o lote G - Habitação nº 98

42 - Habitação Social - Reabilitação do Bairro Calouste Gulbenkian (Alfange) - Proposta de transferência habitacional definitiva para o lote G - Habitação nº 100

43 - Habitação Social - Reabilitação do Bairro Calouste Gulbenkian (Alfange) - Proposta de transferência habitacional definitiva para o lote G - Habitação nº 112

44 - Habitação Social - Reabilitação do Bairro Calouste Gulbenkian (Alfange) - Proposta de transferência habitacional definitiva para o lote H2 - Habitação nº 116

45 - Habitação Social - Reabilitação do Bairro Calouste Gulbenkian (Alfange) - Proposta de transferência habitacional definitiva para o lote G - Habitação nº 121

46 - Habitação Social - Proposta de atualização do valor da renda e da composição do agregado familiar do residente na habitação nº 518

## **TRÂNSITO, TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES**

47 - Trânsito - UF Romeira e Várzea - Proposta de Plano Sinalização no lugar de Cortelo

48 - Trânsito - Projeto Agir + 8G - Pedido de autorização para estacionamento junto à EB 1 do Pereiro

49 - Trânsito - Rua Cidade d'Agen - Pintura de lugares de estacionamento

50 - Trânsito - Praceta Joaquim Duarte Gonçalves Isabelinha - Proposta de cessação de lugar de estacionamento reservado a pessoas mobilidade reduzida

51 - Trânsito - Rua Conselheiro Henrique Barros Gomes, Alcanhões - Pedido de atribuição de lugar de estacionamento para pessoas com mobilidade reduzida

52 - Trânsito - Rua Rádio Ribatejo, nº 1 lote B1 - Santarém - Pedido de lugar de estacionamento destinado a operações de cargas e descargas

### **OBRAS MUNICIPAIS**

53 - Empreitada de "Qualificação da Avenida António dos Santos e Ruas Adjacentes" - Plano de Sinalização Temporária - 4ª fase

### **OUTRAS DELIBERAÇÕES**

54 - Apoio Financeiro à Junta de Freguesia de Almoester - Aquisição de viatura de transporte de crianças