

**CERTIDÃO DE DESTAQUE**

n.os 4 e 5 do artigo 6.º do d.l. n.º 555/99, de 16/12, na sua atual redação

Ex.mo Sr. Presidente da Câmara,

Nome \_\_\_\_\_  
contribuinte n.º \_\_\_\_\_, documento de identificação civil n.º \_\_\_\_\_, com  
morada na \_\_\_\_\_ n.º/lote \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, na  
localidade de \_\_\_\_\_, freguesia de \_\_\_\_\_,  
concelho de \_\_\_\_\_, com cód. Postal \_\_\_\_\_, e n.º tel. \_\_\_\_\_, vem  
na qualidade de \_\_\_\_\_, requerer:

a emissão de **certidão de destaque** a realizar no prédio :

sito na rua/praza \_\_\_\_\_ n.º/lote \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,  
localidade de \_\_\_\_\_, freguesia de \_\_\_\_\_  
estando o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial, com o código de acesso à  
certidão predial permanente eletrónica \_\_\_\_\_ sob o  
n.º predial \_\_\_\_\_, inscrito na matriz  cadastral rústica da secção \_\_\_\_\_ n.º \_\_\_\_\_;  
 predial urbana, sob o artigo \_\_\_\_\_, com a área total de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.

A operação será constituída por:

Parcela **a destacar** com a área total de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, e confrontará:

a Norte com \_\_\_\_\_, a Sul com \_\_\_\_\_  
a Nascente com \_\_\_\_\_, e a Poente com \_\_\_\_\_

Parcela **remanescente** com a área total de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, e confrontará:

a Norte com \_\_\_\_\_, a Sul com \_\_\_\_\_  
a Nascente com \_\_\_\_\_, e a Poente com \_\_\_\_\_

**Autorizo notificação** via correio eletrónico para o seguinte endereço:

Nome \_\_\_\_\_ na qualidade de \_\_\_\_\_

Pede deferimento,  
Santarém, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Reservado aos serviços

Entrada n.º \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Pago pela guia n.º \_\_\_\_\_

Funcionário \_\_\_\_\_

## OPERAÇÃO DE DESTAQUE - DOCUMENTAÇÃO

A completa e correta instrução do processo ajuda à celeridade na resposta por parte do município. Todos os elementos do processo deverão ser apresentados em formato digital, com as seguintes especificações:

- Os ficheiros deverão ser autenticados através de assinatura digital qualificada do cartão do cidadão;
- Cada documento deverá corresponder a um ficheiro em formato PDF/A;
- As peças desenhadas deverão ser entregues num único ficheiro em formato DWFx, com as definições estipuladas em [Urbanismo Digital](http://Urbanismo Digital), disponível no sítio [www.cm-santarem.pt](http://www.cm-santarem.pt);
- Cada ficheiro deve ocupar 500KB em média, com o tamanho máximo de 30MB;
- O nome dos ficheiros não é pré-determinado, mas deverá permitir identificar o seu conteúdo;
- A substituição de elementos deverá consistir na entrega de um novo ficheiro referente ao elemento a substituir e com a totalidade de folhas desse elemento.

**Por favor assinale com uma cruz (x) os elementos que junta ao seu processo.**

### Documentos:

- 1. Requerimento mencionando a qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- 2. Apresentação do documento de identificação do(s) requerente(s), quando não assinado digitalmente;
- 3. Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito para a realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação (se aplicável);
- 4. Cópia da certidão do registo comercial ou indicação na primeira página da memória descritiva do código de acesso à certidão comercial permanente eletrónica (se aplicável);
- 5. Certidão emitida pela Conservatória do Registo Predial atualizada, indicação no requerimento do código de acesso à certidão predial permanente eletrónica ou certidão negativa, acompanhada da caderneta predial;
- 6. Plantas de localização à escala 1/25.000 e 1/2.000, disponibilizadas no sítio do Município, com identificação dos limites da parcela a destacar e remanescente;
- 7. Memória descritiva e justificativa, com indicação da área do prédio, área a destacar e da área remanescente;

### Peças desenhadas:

- 8. Planta de implantação à escala 1/200 ou superior, com as seguintes especificações:
  - Desenhada sobre levantamento topográfico no sistema Hayford-Gauss, Datum 73 ou PT-TM06/ETRS8;
  - Incluir o arruamento de acesso, limites do terreno e a respetiva área, bem como o número de processos de obras das construções existentes ou, na sua ausência, o respetivo ano de construção, área e uso;
  - Identificação da área da parcela a destacar e da parcela área remanescente;
- 9. Outros documentos: \_\_\_\_\_ .